

**Protokół z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Komorowa
i Granicy, które odbyło się w dniu 15 września 2011 r.,
w szkole podstawowej w Komorowie**

Zebranie rozpoczęło się w II terminie o godz. 18.30.

Obecni: Wójt Gminy Michałowice, p. Krzysztof Grabka, członkowie Zarządu: przewodnicząca Agnieszka Kaczorowska-Budek, Marek Biskot, Małgorzata Brykańska, Jerzy Cichecki, Michał Jeżewski, Marta Lewin, Tadeusz Sztec, Grzegorz Tyszek, Maria Walter-Kochel, Elżbieta Wyżycka, mieszkańcy Komorowa i Granicy (lista obecności w załączeniu).

Zebranie rozpoczęła przewodnicząca Zarządu Osiedla Komorów Granica p. Agnieszka Kaczorowska-Budek. Powitała Wójta Gminy Michałowice p. Krzysztofa Grabkę oraz wszystkich obecnych mieszkańców i członków Zarządu Osiedla. Następnie przedstawiła porządek zebrania, który został przyjęty:

1. Przywitanie gości i wójta
2. Zatwierdzenie porządku zebrania i wybór sekretarza-protokolanta.
3. Relacje z prac Zarządu:

a/ informacja o realizacji budżetu 2011:

p. Felicja Ćwilichowska – wydatki na Koło Emerytów (+ omówienie pozycji w budżecie na 2012 rok)

p. Hanna Dąbrowska – wydatki na zwierzęta (+ omówienie pozycji w budżecie na 2012 rok)

Michał Jeżewski – omówienia prac przy Karcie Mieszkańca

Michał Jeżewski z Maciejem Krzyżanowskim – omówienie prac przy remoncie harcówki

b/ praca Zarządu od początku kadencji

krótkie wystąpienia

Marta Lewin – Plac Paderewskiego, zawłaszczanie wspólnych przestrzeni, reklamy

Marek Biskot - jw.

Małgorzata Brykańska – segregacja i wywóz śmieci, nowa ustawa

Elżbieta Wyżycka - handel w centrum Komorowa

Maria Walter-Kochel - sprawy społeczne

Tadeusz Sztec – relacja ze wszystkich prac

podsumowanie - Agnieszka Kaczorowska-Budek

4. Projekt budżetu na 2012:

omówienie pozycji:

100-lecie Komorowa - p. Lidia Kulczyńska-Pilich

pomniki przyrody – Tadeusz Sztec

propagowanie sportu i konkurs na posesję – Grzegorz Tyszek

szczepionki i posiłki – Maria Walter-Kochel

klub tenisa stołowego - p. Marcin Jagiełło

inne – Agnieszka Kaczorowska-Budek

Zatwierdzono protokół z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców, które odbyło się w dniu 15.02.11r.

Na sekretarzy-protokolantów zebrania powołano p. Grzegorza Tyszko i p. Małgorzatę Brykalską. W zebraniu uczestniczyło 55 osób (tyle osób podpisało listę obecności).

p. 3a – Informacje o realizacji budżetu

p. Hanna Dąbrowska – przedstawiła realizowane zadania związane z opieką nad bezdomnymi zwierzętami (dokarmianie, sterylizacja). W roku 2011 dokonano sterylizacji 12 kotów i 22 kotek. Koszt jednego zabiegu wynosi 150 – 200 zł.

p. Felicja Ćwilichowska przedstawiła wydatki z dotacji Zarządu dla Koła Emerytów. Środki zostały wydane na drobne zakupy związane z bieżącą działalnością, m.in. na talerze i sztućce.

p. Michał Jeżewski – powiedział o planowanej publikacji „Karta Mieszkańców”.

Przedstawicielka harcerzy, drużynowa Paulina Wiśniewska zapoznała zebranych z wydatkami na remont pomieszczeń, które harcerze otrzymali w szkole dla swojej działalności. Stan tych pomieszczeń wymaga poważnego remontu. Usunięto stare kotły, zrobiono wylewkę, wentylację. Pozostało 10000 zł na zrobienie łazienki.

p. Michał Jeżewski – dodał, że jest to pierwsze pomieszczenie dla harcerzy, wcześniej nic nie mieli. Pomysłodawcą przydzielenia pomieszczeń szkolnych dla harcerzy był p. Wójt.

p. Wójt Krzysztof Grabka – wyraził zadowolenie z przebiegu remontu pomieszczeń.

p. Michał Jeżewski – zasugerował, że na miejscu starej poczty mógłby powstać budynek z salą, gdzie mieszkańcy mogliby się spotykać na zebraniach, czy też organizować inną działalność społeczną.

p. Agnieszka Kaczorowska-Budek – przedstawiła krótkie sprawozdanie z prac Zarządu w okresie 6 miesięcy (od wyboru Zarządu). Przedstawiła tematykę zebrań Zarządu, udział członków Zarządu w sesjach i komisjach RGM.

p.3b

p. Małgorzata Brykalska – omówiła problemy związane z wykorzystywaniem przez mieszkańców pojemników do segregacji śmieci, ustawionych przez gminę, np.: hałas w nocy przy wyrzucaniu szkła, wrzucanie do pojemników wszelkich odpadów, pozostawianie odpadów obok pojemników. Opowiedziała o innych sposobach odbioru odpadów segregowanych, do protokołu przekazała szkic i omówienie stacji recyklingu na osiedlu mieszkaniowym w Kopenhadze jako wstęp do dyskusji na ten temat. Powiedziała o nowej ustawie, które wejdzie w życie 1.01.2012 r., nakładającej na gminy m.in. obowiązek selektywnego zbierania odpadów. Omówiła pokrótce zadania gminy w zakresie utrzymania czystości i porządku w myśl nowej ustawy.

p. Elżbieta Wyżycka - poruszyła temat handlu w centrum Komorowa. Po wielu staraniach usunięto budkę warzywną a jednocześnie pojawił się namiot warzywny. Dlaczego tak się dzieje? – pytała.

p. Wójt Krzysztof Grabka – poinformował o uruchomieniu procedury wyjaśniającej, dlaczego ten namiot się pojawił (to jest teren powiatu). Jeśli chodzi o stragan warzywny przy parkingu, to znajduje się on na terenie PKP. Są trudności w wyjaśnieniu statusu prawnego stoiska handlowego w takim miejscu.

p. Lidia Kulczyńska-Pilich – powiedziała, że to nasza miejscowość i gmina powinna mieć decydujący głos.

p. Wójt Krzysztof Grabka – nie możemy ingerować w prawa właściciela innej działki (powiatu).

p. Maria Walter-Kochel – mówiła o współpracy z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej, ze szkołami, przychodniami zdrowia. Podkreśliła, że możliwość stałego kontaktu z Wójtem Gminy pozwala lepiej poznawać problemy ludzi i zapewne przyczyni się do ich rozwiązywania.

p. Tadeusz Sztec – poinformował o działaniach Zarządu w sprawie organizacji ruchu na ulicach Komorowa i Granicy.

p. Marta Lewin - przedstawiła sprawę uporządkowania reklam na terenie naszej gminy – gdzie można wieszać reklamy, w jakiej formie, wielkość reklam. Zapoznaje się z rozwiązaniami w innych gminach. Potrzeba jest uchwała Rady Gminy w sprawie reklam.

Zwróciła też uwagę na zawłaszczanie przestrzeni publicznej, jako przykład wymieniła al. Marii Dąbrowskiej – nasadzenia, układanie kamieni, parkingi. Zarząd robi inwentaryzację fotograficzną tych zawłaszczeń. Trzeba pomyśleć, co z tym zrobić dalej.

W swoim wystąpieniu poruszyła też sprawę Placu Paderewskiego. Opowiedziała historię inicjatywy zagospodarowania placu. Projekt koncepcji modernizacji placu został wykonany i złożony w GM. Czekają na zaopiniowanie.

p. Wójt Krzysztof Grabka – projekt nie jest wiążący. Teraz będą uzgodnienia, etap konsultacji i publicznych dyskusji.

Na wniosek „głosów z sali” p. Marta Lewin przedstawiła ogólne założenia zagospodarowania placu.

Uczestnik zebrania p. Drynkowski – wykonanie drogi wokół placu może skutkować wycięciem drzew, nie potrzeba urbanizacji placu, lepiej jeśli pozostanie parkiem.

p. Aurelia Zalewska - prosi o wyjaśnienie, jaki jest stan formalny sprawy. Potrzebna jest jasna informacja na ten temat oraz możliwość wypowiedzenia się mieszkańców. Na zebraniu 7 kwietnia 2011 r. *(na placu Paderewskiego)* mieszkańcy wyrazili swoje uzgodnienia dla projektantów. Poprosiła też o pełniejsze informacje na temat projektu.

p. Roman Janik – przypomniał, że w kwietniu br. były ustalenia mieszkańców w sprawie placu. Zapytał, dlaczego ktoś chce budować drogę, której nikt nie chce? Dlaczego nie uwzględnia się zgłoszonych postulatów i argumentów?

p. Ryszard Dudkiewicz – na planach, które są dostępne na stronach internetowych nie ma drogi.

p. Lidia Kulczyńska-Pilich – przypomniała, że na tym placu miał być wybudowany kościół, a obok centrum handlowe. Dziś już tak być nie może. To miejsce powinno być wizytówką, miejscem parkowym.

p. Michał Jeżewski – zaproponował oddzielne spotkanie w sprawie Placu Paderewskiego.

Siostra zakonna – opowiedziała się za parkowym i rekreacyjnym charakterem placu, zwróciła uwagę, że w nocy przebywają na placu pijani młodzieńcy.

p. Aurelia Zalewska – zaproponowała, aby ustalić konkretny termin zebrania w sprawie placu.

p. Hanna Kalczuk-Brzeska – stwierdziła, że sprawa placu powinna być dobrze rozważona. Mówiła o zaśmiecaniu placu, pijącej tam młodzieży, strzykawkach. Ławeczki się nie sprawdziły, tam młodzież miała miejsce spotkań.

p. Wójt Krzysztof Grabka – projekt był zrobiony, aby była podstawa do dyskusji i wspólnego uzgodnienia zagospodarowania Placu.

p. Hanna Kalczuk-Brzeska – wnioskowała o lepsze informowanie mieszkańców o zebraniach.

p. Michał Jeżewski – wywieszono 20 plakatów.

p. Agnieszka Kaczorowska-Budek – podała termin zebrania mieszkańców w sprawie Placu Paderewskiego: 11 października 2011 roku o godz. 18.30 – I termin, o godz. 19.00 – II termin.

p.4

p. Lidia Kulczyńska-Pilich - opowiedziała historię Komorowa i Granicy. Na zakończenie wystąpienia powiedziała, że *miasto-ogród to pewna filozofia wspólnego myślenia o miejscu swojego zamieszkania*. Mamy szansę przeżycia 100-lecia Komorowa. Taka rocznica będzie okazją do promocji Komorowa, dyskusji o jego mieszkańcach, problemach i planach. Zaproponowała powołanie zespołów do przygotowania obchodów rocznicowych: Komitet Honorowy, zespół ds. organizacji i zespół roboczy. Powiedziała, że pan Wójt objął honorowy patronat nad obchodami.

(godz. 20.45)

Po wypowiedzi p. Marii Walter-Kochel na temat zakupu szczepionek, p. Dariusz Korpetta zapytał, czy jest możliwe wydanie publicznych pieniędzy na zadania zdrowotne oraz czy taka akcja jest możliwa w całej gminie?

Odpowiedzieli p. Krzysztof Grabka oraz p. Anna Popko, radna gminy Michałowice - jest propozycja wpisania tego jako „działania prozdrowotne”.

W sprawie uzasadnienia pkt. 11 budżetu głos zabrał p. Stanisław Łoziński: chodzi w tym wypadku o dożywianie dzieci w okresie „przejściowym”, gdy – z różnych powodów, często proceduralnych – dzieci potrzebujące pomocy nie są jeszcze objęte pomocą GOSP.

P. Lidia Kulczyńska-Pilich jeszcze raz zabrała głos w sprawie obchodów 100-lecia Komorowa. Pieniądze są potrzebne, by do obchodów mogli się włączyć inni mieszkańcy i organizacje

(stowarzyszenia) działające na tym terenie, bo ma być to wspólne święto - Stowarzyszenie „Komorowanie” nie potrzebuje tych pieniędzy na swoje potrzeby.

P. Ewa Borzymowska, radna gminy Michałowice - to piękna inicjatywa i to mieszkańcy zdecydować na co przeznaczyć pieniądze z budżetu.

P. Agnieszka Kaczorowska-Budek, przewodnicząca Zarządu, przedstawiła i omówiła pozostałe propozycje budżetu osiedla Komorów, Granica.

P. Krzysztof Grabka, wójt, wyjaśnił, w jaki sposób powstaje i z czego wynika budżet osiedla, pomimo iż nie ma go w ustawie (przez niedopatrzenie zapewne), gmina finansuje osiedla. Ogólna kwota budżetu osiedla wynika z liczby mieszkańców, ale do pewnej, określonej kwoty maksymalnej.

P. Piotr Jasiński zaproponował, by do budżetu wpisać piłkarski klub (którym się opiekuje), bo mają duże potrzeby, chcieliby mieć pieniądze na koszulki.

Odpowiedziano, że jest możliwość sfinansowania tych potrzeb w ramach tego budżetu, który ma być za chwilę poddany głosowaniu.

Poddano głosowaniu wniosek o uwzględnienie w projekcie budżetu na rok 2012 realizacji przedsięwzięć polegających na:

1. administrowanie strony www – umowa z osobą fizyczną	1.800,00
2. dotacja dla Koła Emerytów	2.000,00
3. opieka nad zwierzętami	2.000,00
4. uporządkowanie terenu i wiaty turystycznej przy pomnikach przyrody: 300-letnim dębem i 200-letniej lipie (ul. Dębowa i okolice Dębowej/Cisowej)	3.000,00
5. zakup kolorowej drukarki, tonerów, papieru, mat. biurowych i publikacje	2.001,70
6. ufundowanie 3 nagród w konkursie na najlepiej zagospodarowaną posesję (zieleni, ogrodzenie, harmonia w przestrzeni)	2.000,00
7. propagowanie zajęć sportowych i gier towarzyskich wraz z ufundowaniem nagród	3.000,00
8. udział w obchodach 100-lecia Komorowa	20.000,00
9. Działania prozdrowotne	4.230,00

10. zakup profesjonalnych piłeczek i osprzętu do tenisa stołowego dla sekcji tenisa stołowego UKS Komorów	1.000,00
11. zakup dodatkowych posiłków dla dzieci	1.500,00
R A Z E M	42.531,70

W głosowaniu jawnym brało udział 30 mieszkańców Komorowa i Granicy.

Za budżetem głosowało – 30 osób

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Wniosek o uwzględnienie w projekcie budżetu na rok 2012 ww. zadań przeszedł przez aklamację.

Na liście obecności na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców w dniu 15 września 2011 r. podpisało się 55 mieszkańców Komorowa i Granicy (lista obecności w załączeniu).

Zebranie zakończyło się ok. g. 22.00.

Protokołowali:

Grzegorz Tyszko

Przewodnicząca Zarządu Osiedla

Komorów, Granica

(od 20.45)

Małgorzata Brykalska

Agnieszka Kaczorowska-Budek