

Protokół nr 11
z zebrania Zarządu Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
z dn. 31. 05. 2012 r.

Obecni:

Przewodnicząca Zarządu: Agnieszka Kaczorowska-Budek;

Członkowie Zarządu:

Małgorzata Brykalska, Marek Biskot, Michał Jeżewski, Marta Lewin, Tadeusz Sztec, Maria Walter-Kochel.

Goście:

Mieczysław Goc, Kazimierz Jurkowski – Stowarzyszenie Przyjazna Ostoja oraz Beata Pietrzak, mieszkanka ulicy Żwirowej

Mieczysław Goc, Kazimierz Jurkowski ze Stowarzyszenie Przyjazna Ostoja zaprezentowali kierunki działalności swego stowarzyszenia, powstałego na przełomie 2008/2009 roku i przedstawili sposób zaangażowania w różne projekty, m. in. przy przebudowie ul. Ireny, przy budowie ronda przy Brzozowej, przebudowie ulicy Brzozowej i M. Dąbrowskiej, od Kolejowej do Berylowej. A przy pracy nad projektem dalszej modernizacji ul. M. Dąbrowskiej zależy nam – mówił p. Mieczysław Goc – aby nasze postulaty były zrozumiane i było wypracowane wspólne stanowisko. Podstawową kwestią jest dla nas szpaler świerków (chodzi o żywopłot świerkowy rosnący w pasie drogowym AMD pomiędzy ul. Berylową a Koralową – uwaga precyzująca MB). Świerki zostały posadzone za zgodą Wójta i Starostwa – mówił dalej p. Mieczysław Goc – a kopie tych pism są do wglądu Zarządu. Ścieżka rowerowa i chodnik może być po drugiej stronie świerków, bo od strony posesji są media i zagospodarowana zielen, i balkon domu jest blisko (ok. 1,2 m) od ewentualnego chodnika/ ścieżki rowerowej Szerokość ścieżki, lokalizacja tej ścieżki między szpalerem świerków, a jezdnią, jest możliwa do zaakceptowania - oczywisty jest postulat pozostawienia szpalerów świerków, które mają ok. 12 lat.

Agnieszka Kaczorowska-Budek, przewodnicząca Zarządu, stwierdziła, że to trudny problem do rozwiązania - trochę teraz przedwcześnie na wyrażanie jednoznacznej opinii, być może jest to temat na zebranie ogólne

mieszkańców, bo sprawa dotyczy przestrzeni publicznej. Zapytała także, czy gdyby – z powodów prawnych, czy też estetycznych – nie udało się utrzymać tego żywopłotu, czy Panowie, jako przedstawiciele Stowarzyszenia Przyjazna Ostoja, mają inne rozwiązanie.

P. Mieczysław Goc: pozostawienie świerków jest dla nas ważne. Mamy świadomość granic geodezyjnych działek, i że to jest teren wspólny, ale też będziemy musieli się odgradzać od ulicy.

Agnieszka Kaczorowska-Budek, przewodnicząca Zarządu: Czy macie Państwo rozeznanie, jakie stanowisko mają inni radni, czy też inni mieszkańcy? I kontynuowała: Będziemy na pewno rozmawiać z ekspertami, będziemy przyglądać się projektowi modernizacji AMD pod tym kątem, przede wszystkim z założeniami projektowymi dotyczącymi tej reprezentacyjnej ulicy Komorowa jako całości – od torów do al. Kasztanowej.

Pani Beata Pietrzak poruszyła problem, jaki w ostatnim czasie wystąpił na ul. Żwirowej w Komorowie, gdzie równoległe do jezdni biegną tory kolejowe, łączące linię średnicową w Pruszkowie z linią WKD w Komorowie. Istota problemu polega na tym, że obecnie zarządca torów remontuje użytkowane sporadycznie tory z nieznanymi zamiarami ich wykorzystania. Obecnie remont ten jest uciążliwy. W pismach, które p. Beata Pietrzak (wraz innymi mieszkańcami) pisze w tej sprawie, wyraża stanowczą opinię, że wykorzystanie tej linii w obecnym stanie, przy gęstej zabudowie mieszkalnej wzdłuż torów, budzi poważne zastrzeżenia i obawy, co do bezpieczeństwa ruchu drogowego w połączeniu z ruchem kolejowym. Mieszkańcy są szczególnie zaniepokojeni ewentualnym uruchomieniem regularnego połączenia kolejowego między Pruszkowem a Komorowem. P. Beata Pietrzak była też w Urzędzie Marszałkowskim, rozmawiała z Dyrektorem Departamentu ds. Infrastruktury, przedstawiła problem i obawy mieszkańców, podkreślając, jaki jest stan obecny – tory przechodzące tuż koło posesji, brak stref ochronnych. Pisma wyjaśniające, które na zapytania mieszkańców przyszły ze strony WKD, określają sposób wykorzystania wyremontowanych torów: przetaczanie nowych składów kolejki WKD, które mogą wjechać na tory WKD tylko po tych torach ul. Żwirową. Pani Beata Pietrzak postuluje o zlikwidowanie tych torów - tak, aby doprowadzić w przyszłości do uruchomienia łącznika, koniecznego do przetaczania składów kolejki WKD, na Dworcu Zachodnim, i aby groźba uruchomienia linii regularnej, czy też torów nazbyt często wykorzystywanych, nie powróciła się, bo przebieg torów na ul. Żwirowej jest taki, jaki jest – tory nieużywane przez kolej, bądź tylko okazjonalnie, nie

stanowią dużego zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników drogi (ul. Żwirowej), ani też nadmiernej uciążliwości (hałasu) z powodu nieoddalenia torów od domów - to jest wtedy tylko relikty dawnych czasów, - ale remont torów ma przecież prowadzić do ich wykorzystywania - stąd postulat likwidacji tego połączenia.

Po wyjściu gości głos zabrał p. Tadeusz Stec w sprawie uporządkowania miejsca wokół pomnika przyrody. Pismo w tej sprawie poszło do Wójta dnia 23.05.2012 r.

P. Michał Jeżewski poinformował członków Zarządu o planowanym szkoleniu dotyczącym miejscowych planów zagospodarowania. Zgłosiło się pięcioro chętnych.

Przewodnicząca, p. Agnieszka Kaczorowska-Budek, poinformowała o konferencji „W europejskiej rodzinie miast-ogrodów“, która odbędzie się w Podkowie Leśnej 1.06.2012 r. Prezentację o mieście-ogrodzie Komorów przedstawi p. dr inż. Marta Lewin, członek Zarządu Osiedla, która wcześniej już złożyła tekst do opublikowania w materiałach z konferencji. Udział w konferencji zgłosili także członkowie Zarządu oraz członkowie stowarzyszeń z Komorowa.

P. Agnieszka Kaczorowska-Budek omówiła także przebieg I rajdu rowerowego, zorganizowanego przez Zarząd Osiedla. Rajd zgromadził wielu chętnych, wygrała najliczniejsza grupa, złożona z dwóch rodzin i najmłodszego uczestnika, otrzymała puchar Zarządu. Powstała też inicjatywa powołania klubu cyklistów.

P. Michał Jeżewski przedstawił stan przygotowania do konkursu ogrodowego, p. Małgorzata Brykalska zgłosiła gotowość pomocy w przeprowadzeniu konkursu. Przedyskutowano cele i ogólne zasady przeprowadzanego konkursu oraz omówiono, jakie są przewidywane nagrody w konkursie (np. budki lęgowe, karmniki, poidła dla ptaków, a także tabliczki informujące o wyróżnieniu ogrodów w konkursie).

Organizacja Święta Mieszkańców gminy Michałowice – Stulecie willowego Komorowa – termin pozostaje bez zmian, tj, 15.09.2012 r.

Miejsce: Aleja Marii Dąbrowskiej, scena przy ul. Podhalańskiej, stoiska od ul. Waldemara do Podhalańskiej.

Ogólny scenariusz pozostaje bez zmian.

Podział zadań: koncert (scena) odpowiada p. Witold Błaszczuk
ze Stowarzyszenia Kulturalny Komorów.

Kolejność głównych punktów programu:

- koncert
- symboliczne nadanie kilku lipom, drzewom-pomnikom przyrody z AMD,
imion sławnych komorowian
- przejście mieszkańców (ew. z orkiestrą) od sceny na plac Paderewskiego,
- na zakończenie happening, zorganizowany przez p. Jerzego Kalinę,
na placu Paderewskiego i ognisko.

Następne zebranie Zarządu zaplanowano na 26 czerwca, g. 18, wraz
z osobami włączonymi do organizacji Święta Mieszkańców.

Protokołowała

Małgorzata Brykalska