

Protokół z zebrania Zarządu Osiedla Komorów, Granica Nr 5 z dn.25.08.2011r.

Obecni: Agnieszka Kaczorowska-Budek, Maria Walter-Kochel, Michał Jeżewski, Tadeusz Sztec, Marek Biskot.
W drugiej części zebrania uczestniczył gość, p.Tomasz Łoziński - Przewodniczący Rady Rodziców szkoły w Komorowie.

/Numeracja wg przyjętego porządku zebrania/

W relacji z działań w okresie między zebraniem, Tadeusz Sztec odczytał odpowiedź Starosty na inicjatywę spowolnienia ruchu na ulicy Ireny. Z interwencją występowali mieszkańcy, opinia Zarządu była częściowym poparciem. Michał Jeżewski nie interweniował w sprawie uciążliwości komisju samochodowego przy ulicy Wiejskiej 16.

Postanowiono wystąpić pismem protestując przeciwko chaotycznym zmianom organizacji ruchu /po zmianie ruchu na jednokierunkowy na fragmencie ulicy Okrężnej/
Analiza zawłaszczeń przestrzeni publicznych jest przygotowywana. Marek Biskot założył album fotografii przypadków zawłaszczeń. Członkowie Zarządu otrzymali link do tego zbioru.

Agnieszka Kaczorowska-Budek i Maria Walter-Kochel zadeklarowały, że będą reprezentować Zarząd na uroczystości dożynek w Pęcicach 4 września. Maria Walter-Kochel będzie również na uroczystości powiatowej.

Ustalono szczegóły organizacyjne Ogólnego Zebrania Mieszkańców, przydzielono tematy i zadania organizacyjne. Uszczegółowiono budżet.

7

Michał Jeżewski zaproponował rozdzielenie opracowania poszczególnych tematów - rozdziałów przygotowywanej książeczki, zwanej roboczo Kartą Mieszkańca. Przypisano tematy członkom zarządu wg utrwalonych „specjalizacji”.

Wraz z gościem, p. Tomaszem Łozińskim omawiano następujące tematy:

perspektywa niekorzystnych zmian - w kolejnym roku szkolnym 2012/13 wzrost liczby uczniów klas pierwszych oraz brak przedszkoli w gminie, a w szczególności w naszym okręgu;

sprawa bezpieczeństwa na terenie szkoły;

wstrzymany remont ulicy Kotońskiego i Wiejskiej;

sygnalizacja świetlna na pasach przy szkole;

konieczność stworzenia dodatkowego przejścia dla pieszych przez AMD na wysokości ulicy Berylowej;

Pan Łoziński zgłosił również jako własną inicjatywę „do uwzględnienia w przyszłym projekcie przebudowy AMD wprowadzenia na wysokości obecnego przejścia dla pieszych przy szkole (ze światłami) rozwiązania polegającego na zmianie osi jezdni. Rozwiązanie takie umożliwiłoby dużo lepszą widoczność osoby zamierzającej przejść przez pasy - obecnie pieszy pojawia się "zza drzew" i płotu i jest zupełnie nie widoczny. Ponadto rozwiązanie takie wyeliminowałoby ruch pojazdów ciężarowych, przy jednoczesnym zachowaniu swobodnego przejazdu pojazdów uprzywilejowanych. Inne rozwiązania typu "garb" lub wyniesione skrzyżowanie ograniczana jest płynność przemieszczania się pojazdów uprzywilejowanych”;

plany związane z rozbudową szkoły. Pan Łoziński wyraził opinię, iż „niestety część naszych komorowskich radnych zawiodła w czasie głosowania nad budżetem i mamy m.in. dzięki nim obecnie budowaną nową siedzibę UG zamiast m.in. planów modernizacji szkół”. Przypomniał, że jednym z pomysłów przyspieszających rozładowanie szkoły jest przesunięcie środków na budowę hali (w wersji bez lodowiska)

jako pierwszą inwestycję na przyszły rok (2012) wraz z realizacją projektu na rozbudowę docelową;

Pan Łoziński zgłosił do rozważenia propozycję budowy kładki pieszo-rowerowej nad torami kolejki WKD na wysokości ulicy 3 Maja (przedłużenie). Uzasadnieniem jest obserwowane już obecnie wzmożone przekraczanie torów w tej okolicy choć nielegalne i bardzo niebezpieczne, a wywołane znaczną odległością przejść/przejazdów drogowych/kolejowych jak również ich niską jakością i niewiele większym bezpieczeństwem. Obecnie, aby legalnie przekroczyć tory kolejki i dostać się np. do ogródka jordanowskiego od strony Osiedla należy dwa razy pokonać AMD po obydwu stronach torów jak i nadłożyć kilkaset metrów. Kolejka zgodnie z najbliższymi planami ma być pojemniejsza, ma jeździć szybciej i częściej z czego należy się cieszyć.... jednak w omawianym zakresie spowoduje to równocześnie dalszy wzrost zagrożenia i będzie utrudniało przeprawę z jednej na drugą stronę Komorowa. Stąd bezkolizyjna przeprawa wydaje się być dobrym rozwiązaniem. Konstrukcja może przy tym być dostosowana do charakteru miejsca, stanowiąc nowoczesną konstrukcję inżynierską, obłożoną w pnącą zieleń zimozieloną. Zadaszenie i bariery np. przeszklone stanowiłyby zarówno solidny element bezpieczeństwa, z drugiej ochronę przed zjawiskami niepożądanymi. Projekt powinien być konsultowany z WKD a może również dofinansowany. Może powinno powstać więcej takich przepraw nad linią kolejki WKD... poza planowaną w Regulach;

Pan Łoziński podzielił się własnymi obserwacjami związanymi ze sposobem korzystania przez młodzież i nie tylko z ogródka jordanowskiego (na przeciwko „U Michała”), prowadzącą do jego dewastacji i zmianę jego pierwotnego przeznaczenia.... Obecnie masowe picie, palenie i ćpanie.... Porą popołudniową i wieczorną trudno tam pójść na spacer....

oraz nielegalnymi handlarzami, a zwłaszcza tym, który od kilku lat okupuje parking przy AMD a obecnie wybudował stragan, namalował nielegalną kopertę oraz parkuje niesprawnym samochodem - do usunięcia.

Pan Łoziński sygnalizował również propozycję rozpoczęcia procesu modernizacji linii energetycznych - sukcesywna rezygnacja z linii naziemnych na podziemne, w tym chowanie transformatorów, co zwiększy odporność na awarie (burze) oraz zdecydowanie poprawi wizerunek (przykład okolice SUW w Komorowie Wsi). Związana z tym zagadnieniem jest również propozycja postępującej wymiany latarni na niższe, ponieważ na zadrzewionych ulicach m.in. AMD, 3 Maja i wielu innych obecnie działające nie spełniają swojej roli i chodniki są praktycznie nieoświetlone.

Na zakończenie, Gość włączył się w omawianie Karty Mieszkańca, pozostawiając kilka inspiracji.

Maria Walter-Kochel omówiła pomysł stworzenia dodatkowej pomocy Zarządu w formie dofinansowywania posiłków dla dzieci w trudnej sytuacji.

Zebranie zakończono ok. 23.30.

protokołował
Marek Biskot

Przewodnicząca Zarządu
Osiedla Komorów Granica
Agnieszka Kaczorowska-Budek