

Protokół

z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Komorowa i Granicy Zespół Szkół w Komorowie

Przewodniczący Michał Jeżewski rozpoczyna zebranie w drugim terminie tj. o godz. 18.30.

Porządek zebrania

1. Przyjęcie protokołu z Ogólnego Zebrania Mieszkańców, z dn. 08.04.2008 r.
2. Sprawozdanie z realizacji przyjętych uchwał:
 - a) realizacja budżetu za 2008 r.
 - b) przywrócenie nazwy Miasta Ogród Komorów
 - c) utworzenie Zespołu ds. opracowania wstępnych założeń Parku Kulturowego Gminy Michałowice
3. Sprawozdanie z prac Zarządu Osiedla w 2008 r.
 - Park Kulturowy Gminy Michałowice
 - VII wariant Studium Kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowice
 - Święto Mieszkańców
 - Miasto Ogród Komorów zabytkiem
 - Aleja Marii Dąbrowskiej (modernizacja, pielęgnacja Pomników Przyrody)
 - Pola przy Al. Kasztanowej
4. Planowany budżet Zarządu Osiedla Komorów Granica na 2009 r.
5. Głosowanie nad budżetem na 2009 r.
6. Prezentacja idei utworzenia nowej gminy Komorów przez Grupę Organizacyjną Inicjatywy Społecznej
7. Dyskusja i głosowanie nad uchwałą popierającą ideę utworzenia nowej gminy Komorów.
8. Głosowanie nad uchwałą zobowiązującą Starostwo Pruszkowskie do niezwłocznej przebudowy skrzyżowania ulic: Waldemara, Kotońskiego i al. M. Dąbrowskiej, zapewniającej ograniczenie prędkości.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie Zebrania.

Ad 1.

Porządek zebrania i protokół z poprzedniego OZM zostały przyjęte przez aklamację.

Ad 2.

Ad 3.

Ad 4.

w załączeniu

Ad 5.

Za przyjęciem budżetu Zarządu Osiedla na rok 2009 opowiedziała się większość głosujących, przeciw był 1 głosujący, wstrzymało się 8 głosujących.

Przewodniczący przypomniał, że kontakt z Zarządem możliwy jest poprzez stronę internetową komorow.pl oraz listownie – skrzynka pocztowa p. Zbigniewa Kowalewicza (członka Zarządu), Al. Marii Dąbrowskiej 40.

Ad.6.

Prezentacja p.Wojciecha Irmińskiego w imieniu „Grupy Inicjatywnej na rzecz utworzenia nowej gminy Komorów”
w załączeniu

Pan Wójt prosi o głos - *Chciałbym wyjaśnić w sprawie konserwacji drzew w Al. M. Dąbrowskiej- odbyło się spotkanie ekspertów, gdzie nie osiągnięto konsensusu - było 2 głosy na 2 głosy i tak się rozstali (czterech ekspertów).*

Pan W. Irmiński przedstawia członków Komitetu Honorowego, wspierających inicjatywę na rzecz utworzenia nowej gminy Komorów (lista w załączeniu).

Z wypowiedzi p. prof. dr hab. inż. Tadeusza Kulika – *Warto być samorządnym i samodzielnym. Nie ważne są sympatie polityczne, nie ważne są poglądy na życie, wszyscy jedziemy na tym samym, przysłowiowym wózku w Komorowie i chcemy decydować o nim. Są ludzie, którzy mają wątpliwości i mam nadzieję, że po prezentacji zmienią zdanie na 'tak'. Apeluję do państwa o miłą, rodzinną atmosferę i rzeczową dyskusję. Wielu z nas nie włączyło się w pracę społeczną choć nikt nas o to nie prosił. Tak jak Święto Mieszkańców pokazało integrację - gdyby powstała nowa gmina wielu z nas poświęciłoby czas dla dobra małej społeczności i naszego osiedla.*

Pan W. Irmiński - *Komorów jest jeden, są dwa obręby geodezyjne Komorów Osiedle i Komorów Wieś.*

Wypowiedź Burmistrza Podkowy Leśnej, p. Andrzeja Kościelnego: - *60% budżetu Podkowy pochodzi z PIT-u (duża część z III progu podatkowego, ale dzisiaj tego progu nie ma), ale to co mamy nie wystarcza na nadrobienie zaległości inwestycyjnych. Patrząc na wskaźniki jesteśmy w dobrej sytuacji finansowej. Mamy nadwyżkę budżetową i mamy małe zadłużenie - 7,7%, w 2009 r., mamy zamiar je zmniejszyć. Mamy kiepskie drogi i czeka nas budowa hali sportowej przy szkole i jej rozbudowa. Mamy zakończone budowy wodociągów i kanalizacji i już nie mamy szans na kredyty z BOŚ-u.*

Wypowiedź p. prof. dr hab. Jerzego Osiatyńskiego: *Dziękuję Grupie inicjatywnej za zryw społeczny. Wyliczenia ekonomiczne są zrobione nie przeze mnie. Nowa gmina musi ponieść cenę budowy administracji, ale z tym się liczymy. Tu są zamożni ludzie, którzy płacą podatki.*

Ulotki, które są tutaj rozprowadzane są fałszywe – to jest pomówienie. - dlaczego nikt się nie podpisał? Nowa gmina zapewni obsługę wydatków koniecznych, związanych z bezpieczeństwem, zdrowiem, z wydatkami socjalnymi na nie gorszym poziomie niż jest teraz. Dlaczego chcemy się rozejść? Bo może nasi radni zajmą się naszą miejscowością i będą mogli szybciej działać. Warto spróbować!

Ad.7

Przewodniczący przypomniał: - *1 minuta na wypowiedź (seria 5 pytań i odpowiedzi - 3 razy po 5 pytań). To jest zebranie mieszkańców Komorowa i Granicy - nie dopuszczamy do głosu spoza tego terenu.*

Pytania:

1) p. Dariusz Korpetta - *Byłem w przeszłości przewodniczącym Rady Gminy Michałowice,*



wpływy z podatków gminy Michałowice - 39 mln na 72 mln dochodu to są wpływy z PIT-u. Mamy kryzys teraz i dochody też zmniejszają się zatrudnienia. Połowa pól w Al. Kasztanowej po podziale nie będzie należała do Komorowa, nie będziemy mieli wpływu co tam będzie i jak my z Komorowa wyjedziemy, kiedy nas zabudują, ktoś inny za nas zdecyduje!

2) p. Marek Didko - Co zostanie z aktywów?

3) p. Jarosław Kowalski - Stawiam wniosek formalny, aby Przewodniczący oddał prowadzenie zebrania komuś innemu..

Przewodniczący - Nie widzę podstaw - jestem przewodniczącym Zarządu Osiedla.

Pan Ciciśzwili - każdy na Sali ma pogląd w sprawie podziału gminy ,a więc każdy będzie stronnikiem.

4) p. Wojciech Asiński - Czy to, że będziemy nową gminą i będzie 15 nowych radnych cokolwiek zmieni w stosunku do tego co jest teraz. Może sobie 4 radnych nie radzi, może powinniśmy dolożyć starań i iść na wybory, i wybierać ludzi , którzy potrafią i chcą walczyć, i mają czas. Czy to coś zmieni?

5) p. Stefan Praszczalek - do posła Pawła Zalewskiego - Gdzie ma swoją kancelarię, czasem mamy pytania, a nie wiemy gdzie się udać? Jestem przeciw powołaniu nowej gminy.

Odpowiedzi:

P. Przemysław Bryksa - Radny Gminy Michałowice - Na terenie Komorowa, Komorowa Wsi i Granicy Gmina Michałowice dysponuje działkami nie zabudowanymi, które według naszej oceny będą w stanie zapewnić podstawowe potrzeby nowej gminy. Mamy ogromną działkę przy ul. Kolejowej - to jest najlepsze miejsce na budynek nowej gminy, w Granicy zapadła decyzja o budowie nowego przedszkola publicznego (na rogu Pruszkowskiej i Poprzecznej), są inne nieruchomości rozsiane po naszych miejscowościach.

P. Aurelia Zalewska - Radna Gminy Michałowice - Nasze wyliczenia są na bazie faktycznych kwot podanych przez Wójta Gminy na 2009 r. Nasze dane pochodzą od Ministra Finansów i z Gminy Michałowice, opieramy się na budżecie gminy. Z sali padła kwota na ten rok 7,5 mln w budżecie Gminy Michałowice, faktyczna zaplanowana kwota to 6mln 866 tys zł. Na nowy Urząd Gminy również zarezerwowano środki - 4,5 mln: na szkołę w Komorowie 9 mln 700 tys. - 32 % przeznaczonych jest na oświatę, ponad 1 mln zarezerwowane na pomoc socjalną w nowej gminie, 200 tys. na funkcjonariuszy, czyli nowa gmina może się rozwijać. 60 % dochodu z PIT-u i CIT-u ,będziemy zasobną gminą.

P. Wojciech Irmiński - Grupa Inicjatywna na rzecz nowej gminy - Będziemy mieli 15 własnych radnych ,którzy chcą działać dla dobra naszej miejscowości.

P.Przemysław Bryksa - Dowody osobiste - nie ma żadnych podstaw do tego abyśmy wymieniali, to że na naszych dowodach osobistych jest napisane, że wydał Wójt Gminy Michałowice to normalne, bo wynika to z prawa, bo Wójt jest organem wydającym dowody osobiste.

P. Paweł Zalewski, poseł na Sejm RP - Moje biuro poselskie mieści się w Warszawie, ul. Marszałkowska 140

Pytania:

1) Pan Gregorek - mieszkaniec Granicy: Jak będą dochody, co będzie jak przejdę na emeryturę i w jaki sposób utrzymamy tę nową gminę, jeżeli większość mieszkańców będzie się starzeć?

2) Pani Małgorzata: Jak będzie z rejestracją firm w nowej gminie, czy będą ułatwienia?

3) Pani Barbara Korpetta - Osoby, które prowadzą działalność gospodarczą będą musiały uzyskać nowe zezwolenie, z nowym adresem, będą musiały złożyć do Urzędu Skarbowego PIT 4 - to nie jest takie proste. Jak wygląda wpis do ewidencji?



- 4) Pan (mieszkaniec Granicy) - *Aby prowadzący się streszczali!*
5) Wojciech Asiński – *60-70% subwencji na cele oświatowe nie starczą na działalność szkół. Czy starczy w nowej gminie pieniędzy na remonty tej szkoły, oraz na dzieci, które uczęszczają do szkół w innych gminach?*

Odpowiedzi:

Aurelia Zalewska - *Mamy zabezpieczone środki na oświatę – 5 mln 624 tys., a gmina nasza dołoży 9 mln 745tys. Mamy budżet na plusie.*

Przemysław Bryksa – *Wątpliwość z rejestrem działalności gospodarczej - nowa gmina będzie współpracowała z gminą w Michałowicach, chcemy aby podział był prowadzony pokojowo i spokojnie. Gminy będą współpracowały w tematach geodezyjnych, inwestycyjnych i rejestrów jakie są prowadzone.*

Pan Kułakowski – *Nie trzeba się rejestrować, wystarczy zgłosić przeniesienie do nowej gminy.*

Przemysław Bryksa - *Komorów i Granica ma statystycznie dużo młodych ludzi którzy będą mieszkać i pracować dla naszego dobra - normalne następstwo pokoleń.*

Pytania:

- 1) Pan Tomasz Wójcicki – *nowy mieszkaniec – Jest grono ludzi , którzy chcą działać i warto na nich postawić.*
- 2) Pan (mieszkaniec Komorowa) - *Czy gminę nową będzie stać na funkcjonowanie? Co z tych pieniędzy będzie zrobione?.Przekonywujące było przemówienie pana ministra Osiatyńskiego. Obecnie jest już koszmarny wyjazd z Komorowa do Warszawy. Jaki jest program powstania nowej gminy? Czy tereny SGGW nie będą zagrażały z zabudową mieszkalną? Ulica Ireny jest przykładem zła i zaniedbań.*
- 3) Pan Michał Połowicz – *Większa część Zarządu Osiedla Komorów, Granica nie jest do końca przekonana o słuszności powstawania nowej gminy dzisiaj, powinna grupa inicjatywna wyjść trochę szerzej i uzyskać akceptację miejscowości ościennych Wsi Komorów, Pęcic Małych, Nowej Wsi i Helenowa. A więc stawiamy wotum separatum i czekamy na dalsze zebrania i opinie innych miejscowości. Czy jest sens tylko ograniczyć się do Komorowa i Granicy?*
- 4) Pan Szczepaniak z Granicy - *Granica jest generalnie gorzej traktowana i tutaj też się to ujawnia, ulica Szeroka to fatalny stan nawierzchni. Co będzie z inwestycjami rozpoczętymi w Granicy ? Pan wójt odpowiada, że ul. Szeroka będzie robiona.*
- 5) Pani Dominika Małgowska - *Granica - Czy powstanie komisariat Policji i ile to będzie kosztować? Jaka jest oferta dla Granicy po przejściu z Michałowic do Komorowa?*
- 6) Pan Jarosław Kowalski - *Czy nauczyciele nic nie stracą po przejściu do nowej gminy Miasta Ogrodu? Druga sprawa to dotacje z Unii, gdy Pan Burmistrz Podkowy Leśnej mówi, że gmina jest bogata a mają kłopoty z uzyskaniem dotacji, a my po oderwaniu się od Michałowic będziemy mieli o 78 zł mniej na 1 mieszkańca. W gminie Michałowice są miejscowości bogatsze i biedniejsze(Pęcice, Reguły) i dlaczego mielibyśmy ich nie wspierać skoro korzystamy z ich infrastruktury.*
- 7) Pan Rafał - *od 14 lat w Komorowie - Czy jest możliwe przeprowadzenie referendum?*
- 8) Pani Iwona Masłowska – *trzecie pokolenie w Komorowie - Czy jesteśmy w stanie przygotować się do nowych wyborów, wykreować właściwe osoby na kandydatów na Wójta i radnych, aby działali na naszą rzecz, w naszym imieniu, a nie kłócili się ze wszystkimi sąsiadami.*
- 9) Pan Kułakowski - *Ostoja - Jaki jest tryb administracyjny i jak długo trwa wydzielenie nowej gminy?*
- 10) Pan Tadeusz Chruściak – *Radny Gminy Michałowice ze Wsi Komorów - Nikt o zdanie*



nie pyta Wsi, została zaanektowana - zdjęcia o tym mówią, zabrać głosu też nie można.

Pan Wojtek Irmiński – jestem obecny na tym zebraniu gdyż jestem członkiem Inicjatywy Społecznej.

Odpowiedzi:

Ewa Borzymowska - Radna Gminy Michałowice - członek Grupy Inicjatywnej -

- 1. po to powstał projekt powołania nowej gminy Komorów, aby żyło się nam lepiej niż do tej pory. Nowy, dobry gospodarz będzie forsował dobre rozwiązania dojazdu do Warszawy.*
- 2. Od lat domagamy się o estetykę centrum Komorowa i jest to bez skutku. Sami będziemy lepiej dbać o swoje.*

Marek Seretny - Radny Gminy Michałowice – członek Grupy Inicjatywnej – Rozmawiamy z sąsiednimi miejscowościami, które chcą się przyłączyć do nowej gminy.

Przemysław Bryksa - Inwestycje w Granicy dzięki naszym finansom mają szansę rozwijać się szybciej.

Nauczyciele – karta nauczyciela gwarantuje wszystkim nauczycielom, którzy pracują we wsiach i miastach do 5 tys. mieszkańców dodatek wiejski i miejski.

Dariusz Korpetta – Referendum jest możliwe, podziału dokonuje Rada Ministrów po zasięgnięciu opinii mieszkańców. Jeżeli my będziemy wyrażali wolę referendum, to ta wola może być spełniona.

Paweł Zalewski, poseł - Czy Pan Wójt będzie współpracował z nową gminą?

Pan Wójt - My współpracujemy ze wszystkimi sąsiednimi gminami, należę do tych ludzi co cenią sobie miłość, przyjaźń i dobre stosunki.

Wybór Komisji Skrutacyjnej przez aklamację. Skład:

- Rafał Madycki
- Maciej Krzyżanowski
- Wojciech Krzyżanowski
oraz dokooptowani
Hanna Milczarek i Wojciech Kułakowski

Powtórne głosowanie za przyjęciem wniosku po poszerzeniu komisji skrutacyjnej.

Wynik głosowania nad uchwałą popierającą ideę utworzenia nowej gminy Komorów ogłosił Przewodniczący Zarządu Osiedla Michał Jeżewski:

- za przyjęciem wniosku 240 głosów
 - przeciw wnioskowi 35 głosów
 - wstrzymało się 25 głosów
- w sumie 300 głosów oddanych*

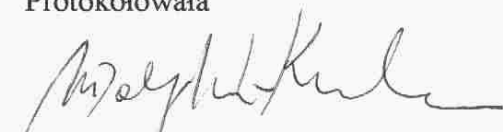
Listę obecności podpisało 407 osób.



Pan Wójt Roman Lawrance - *Nasza gmina według rankingu Rzeczypospolitej zajęła IV miejsce na Mazowszu, a III miejsce w kraju. Razem jest nam po drodze.*

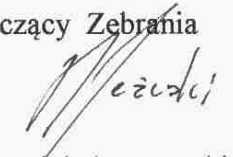
Przewodniczący Michał Jeżewski: - *Kolejne punkty porządku obrad, z powodu późnej pory, zostaną omówione na najbliższym zebraniu mieszkańcami.* Podziękował za liczne przybycie na zebranie.

Protokółowała



Maria Dobraczyńska - Kozarska

Przewodniczący Zebrania



Michał Jeżewski

Uchwała Nr 1/2009
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
z dnia 4 marca 2009 r.

w sprawie upoważnienia Zarządu Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
do rozdysponowania środków budżetowych na 2009 rok, przekazanych
Osiedlu przez Radę Gminy Michałowice

Na podstawie par. 6 pkt 6 Statutu Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
– Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
uchwala co następuje:

Par. 1

Upoważnia się Zarząd Osiedla Komorów (Komorów, Granica) do rozdysponowania
środków budżetowych przekazanych Osiedlu przez Radę Gminy.

Par. 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

Uchwała Nr 2/2009
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla Komorów
(Komorów, Granica) z dnia 4 marca 2009 r.

w sprawie poparcia dla idei utworzenia nowej gminy Komorów

Na podstawie par. 6 pkt 1 Statutu Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
– Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla Komorów (Komorów, Granica)
uchwala co następuje:

Par. 1

Ogólne Zebranie Mieszkańców popiera ideę powstania nowej gminy Komorów,
obejmującej miejscowości Komorów i Granicę.

Par. 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.