

PROTOKÓŁ Nr 1/2011

z zebrania Zarządu Osiedla Komorów, Granica z dnia 19 kwietnia 2011r.

Na zebraniu obecni byli wszyscy członkowie nowego Zarządu:

p.p. Agnieszka Kaczorowska-Budek, Elżbieta Wyżycka, Małgorzata Brykalska, Marta Lewin, Maria Walter-Kochel, Michał Jeżewski, Marek Biskot, Jerzy Cichecki, Tadeusz Sztec i Grzegorz Tyszek.

Zebranie otworzyła Przewodnicząca Zarządu, proponując następujący porządek:

1. Organizacja spotkania z Radnymi reprezentującymi nasze miejscowości
2. Podsumowanie spotkania z mieszkańcami okolic Placu Paderewskiego w sprawie jego modernizacji
3. Aktualizacja strony www.komorow.pl
4. Sprawy związane z budżetem Zarządu 2011
5. Wolne wnioski

Ad. 1. Organizacją wspólnego spotkania członków Zarządu Osiedla Komorów, Granica z Radnymi reprezentującymi nasze miejscowości zgodziła się zająć p. Elżbieta Wyżycka.

Spotkanie dotyczyć będzie wspólnych uzgodnień związanych z działalnością na rzecz naszych miejscowości. Zaproponowano dwa terminy: 9 lub 10 maja 2011r., g. 18 lub 19.

Ad. 2. P. Marek Biskot zapoznał zebranych z problematyką modernizacji Placu Paderewskiego i postulatami mieszkańców zamieszkujących w jego pobliżu. Zrelacjonował przebieg spotkania z udziałem okolicznych mieszkańców, członków Zarządu Osiedla Komorów, Granica, Radnej p. Aurelii Zalewskiej oraz Przedstawicieli Gminy Michałowice w osobach Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska p. Andrzeja Łuszczyńskiego oraz Kierownika Referatu Inwestycji p. Józefa Kawiorskiego, które odbyło się 7 kwietnia 2011r. o godz. 8⁰⁰. Podczas spotkania p. Marek Biskot i p. Marta Lewin zadeklarowali chęć podjęcia się prac projektowych lub konsultacji takich prac. Podobną deklarację złożył komorowianin p. Daniel Drynkowski, architekt zatrudniony w znanej pracowni JEMS Architekci. P. Józef Kawiorski i p. Aurelia Zalewska poinformowali zgromadzonych, że na wykonanie prac koncepcyjno-projektowych zostanie ogłoszony otwarty konkurs ofert i na ten cel przeznaczone jest ok. 20 tys. złotych.

Członkowie Zarządu - zarówno p. Biskot, jak i p. Lewin - uważają, że istotne są postulaty mieszkańców okolic placu, a także pozostałych mieszkańców osiedla ponieważ plac ten stanowi dobro wszystkich komorowian. Plac Paderewskiego powinien wg nich zachować charakter parkowy, z dużą ilością zieleni - drzewa liściaste, o podniesionych koronach oraz osłona z żywopłotów wzdłuż obwodu i średnicy półkola, z oświetleniem, ławkami, koszami na śmieci itp. Środek placu powinien pozostać wolny - zgodnie z jego przeznaczeniem - na cele rekreacyjno - kulturalne. Jest to jedyny tak duży, niezabudowany jeszcze, teren w Komorowie, mogący służyć takiej działalności.

P. Biskot uważa, że prace związane z modernizacją placu należy podzielić na dwa etapy:

- prace projektowe, poddane konsultacjom społecznym,
- prace wykonawcze.

Zarząd Osiedla Komorów, Granica udziela poparcia p. Lewin i p. Biskotowi w działaniach projektowych i konsultacjach związanych z modernizacją Placu Paderewskiego.

W uzupełnieniu p. Biskot poruszył kwestię utylizacji pokryć dachowych z eternitu. Ponadto wspomniał, iż w kontekście możliwości sprzedaży tzw. Pól Komorowskich przez SGGW należy współdziałać z GM przy starannym opracowaniu nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 3. Zebrani zgodzili się, iż strona komorow.pl powinna pozostać „wizytówką” Zarządu, a z racji wysokiej oglądalności strony komorow.net, Zarząd będzie zamieszczać na niej notatki dot. spraw bieżących. Taki tryb postępowania został wstępnie uzgodniony

z administratorem obydwu stron, p. Rafałem Madyckim, na spotkaniu z Jego udziałem oraz z udziałem p. Kaczorowskiej, p. Biskota i p. Cicheckiego, w dniu 9.04.br.

Ad. 4. W związku z oczekiwaniem na możliwość korzystania z budżetu Zarządu na 2011 rok, przewodnicząca zobowiązała p. Jeżewskiego do dopilnowania kwestii związanych z preliminarzem wydatków na remont harcówki.

Ad. 5. W wolnych wnioskach p. Elżbieta Wyżycka poruszyła problem ciągu ulic Spacerowej i Nadarzyńskiej, dotyczący nielegalnych parkingów, usytuowanych na pasie zieleni pomiędzy tymi ulicami.

P. Michał Jeżewski rozszerzył informację na temat stron internetowych, administrowanych przez p. Rafała Madyckiego. Strona www.komorow.net jest prywatną stroną p. Madyckiego, z dużą ilością wejść, natomiast strona www.komorow.pl jest stroną Zarządu Osiedla, należącą do Gminy Michałowice. Przypomniął, że p. Madycki za administrowanie stroną Zarządu otrzymuje 150 zł miesięcznie. P. Jeżewski poruszył także problem estetyki centrum Komorowa, zwracając uwagę na fakt zalegania gałęzi wzdłuż Alei Marii Dąbrowskiej oraz dokładanych do nich worków ze śmieciami. Postulował interwencję u Wójta GM dotyczącą przywrócenia do stanu sprzed modernizacji ulicy Ireny placyku u zbiegu ulicy Ireny z Aleją Marii Dąbrowskiej. Teren ten był wcześniej wysypany grysem kamiennym, który został wywieziony wraz z ziemią składowaną tam podczas prac modernizacyjnych. Obecnie teren jest niedbale wyrównany i podczas opadów najprawdopodobniej będzie robił się błotnisty. Uzgodniono, że p. Sztec zwróci się z pisemną prośbą do Wójta GM o przywrócenie stanu sprzed modernizacji oraz o usunięcie śmieci z Alei Marii Dąbrowskiej.

P. Małgorzata Brykalska poinformowała o deklaracji mieszkańca Komorowa - artysty fotofikera - wykonania fotografii członkom Zarządu celem umieszczenia na stronie www.komorow.net. P. Brykalska podtrzymała chęć aktualizacji informacji na tablicy Zarządu, ulokowanej przy stacji WKD Komorów. W miarę upływu czasu i zgodnie z potrzebami kolejni członkowie Zarządu przejmą ten obowiązek od p. Brykalskiej.

P. Tadeusz Sztec przedstawił problem zgłaszany przez mieszkańców, a dotyczący ulicy Dębowej w Granicy oraz dróżki łączącej tę ulicę z ulicą Reja. Ulica Dębowa i dróżka zostały ostatnio wysypane grubym tłucznem kamiennym, po którym trudno jest chodzić i jeździć rowerem. Wykonana nawierzchnia stwarza również zagrożenie wypadkowe. P. Sztec będzie kontynuował współpracę z Gminą w tej sprawie.

P. Agnieszka Kaczorowska poinformowała, że działające na terenie Komorowa trzy Stowarzyszenia zgodziły się współorganizować ewentualne Święto Mieszkańców 2011. Dodała, że jeśli Wójt GM wyasygnuje środki na ten cel to impreza mogłaby się odbyć 10 września br. Poprosiła także p. Walter oraz p. Tyszko o nawiązanie kontaktu z Przewodniczącym Rady Rodziców szkoły w Komorowie, panem Łozińskim. Przypomniała o sprawie tablic ogłoszeniowych, zainstalowanych przez poprzedni Zarząd, które są słabo zamocowane i należy to poprawić.

Po złożeniu życzeń świątecznych i ustaleniu terminu następnego zebrania (planowane spotkanie z Radnymi - w dniu 9 lub 10 maja br.) - zebranie Zarządu zakończono.

Protokołował
Tadeusz Sztec

Przewodnicząca Zarządu
Osiedla Komorów, Granica

Agnieszka Kaczorowska - Budek