

PROTOKÓŁ Nr 2/04/2007

z posiedzenia Zarządu Osiedla Komorów, które odbyło się w dniu 16 kwietnia 2007r. o godz. 18.45 pod przewodnictwem p.Wojciecha Asińskiego - Przewodniczącego Zarządu.

Uczestniczący w posiedzeniu członkowie - zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Uczestniczący w posiedzeniu goście - zgodnie z listami obecności, stanowiącymi załączniki do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia dokonał p. Wojciech Asiński - Przewodniczący Zarządu Osiedla. Powitał zebranych, a w szczególności P.Aurelię Zalewską reprezentującą poprzedni Zarząd Osiedla Komorów. Stwierdził na podstawie listy obecności, że w posiedzeniu uczestniczy 8 członków Zarządu i Przewodniczący. Nieobecny był P. Mirosław Grobelny.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad oraz spytał o ewentualne uwagi.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia , przedstawienie porządku obrad.
2. Przedstawienie sprawozdania z działalności poprzedniego Zarządu Osiedla przez Panią Aurelię Zalewską (gościa)

Pani Aurelia Zalewska (obecnie radna Gminy Michałowice) przedstawiła ogólnie działania poprzedniego Zarządu Osiedla Komorów, w sprawach:

- budowy Ośrodka Kultury w Komorowie przy ulicy Kolejowej (który jest wrysowany w plan zagospodarowania)
- budowy i renowacji dróg w Komorowie i Granicy
- budowie poczty w Komorowie
- budowy obwodnicy Wolica- Salomea
- wykonania przez Gminę planu zagospodarowania przestrzennego
- poprawy bezpieczeństwa wokół szkoły w Komorowie –budowa parkingów
- porządku i czystości w Komorowie i Granicy
- ujęć wody dla Osiedla Ostoja

Pani Aurelia Zalewska poinformowała Zarząd, iż wszystkie dokumenty poprzedniego Zarządu posiada poprzedni Przewodniczący Zarządu Osiedla Komorów -Pan Dybowski, tel. 502 225 232/ dom 758 03 59 i tylko on może obecnemu Zarządowi ww. dokumenty przekazać.

Następnie Zarząd wysłuchał Pani Beaty Zybały, która redaguje Biuletyn Informacyjny Gminy Michałowice i zapytał o możliwości współpracy z pismem gminnym. Taka współpraca jest możliwa o ile Wójt Gminy zarezerwuje środki na zamieszczanie w Biuletynie insertu Zarządu Osiedla Komorów.

3. Informacja o działalności Zarządu od 2 marca 2007 .
4. Przedstawienie się Mirosława Grobelnego (członka Zarządu – nieobecnego podczas poprzedniego posiedzenia) nie było możliwe ze względu na nieobecność członka Zarządu- po raz drugi od momentu rozpoczęcia działalności Zarządu
5. Przedstawienie spraw będących w trakcie załatwiania lub załatwionych wg. kolejności zgłoszeń.
6. Uchwalenie kolejności spraw do załatwienia oraz osób odpowiedzialnych w Zarządzie.

Zarząd podjął uchwały w sprawach:

1/ wystosowania pisma do Wójta Gminy Michałowice z prośbą o przekazanie dla Zarządu Osiedla Komorów, środków finansowych na :

a/ tablice informacyjne

b/ stronę internetową

c/ druk biuletynu Zarządu Osiedla Komorów

d/ na zamieszczanie w Biuletynie insertu Zarządu Osiedla Komorów

(sprawę pilotuje Przewodniczący **Wojciech Asiński**)

2 / wystosowania pism do Urzędu Gminy w sprawach:

- spotkania Wójta z Zarządem Osiedla Komorów – sprawę pilotuje wice przewodniczący **P. Ignacy Wardal**
- zwrócenia się do wójta z prośbą o ułatwienie spotkania z dyrekcją PKP w sprawie wykorzystania terenów działkowych na tyłach ‘starej poczty’ oraz kolejki WKD do stworzenia Skate Parku dla młodzieży (**W. Asiński**)
- ustalenie spotkania z właścicielami posesji przy ulicy Marii Dąbrowskiej przy stacji kolejki WKD w celu przeprowadzenia rozmów dotyczących najmu ww. lokalu na cele kulturalne dla mieszkańców Komorowa.(**W. Asiński**)
- zezwolenie na wprowadzenie do kalendarza imprez gminnych Święta Marii Dąbrowskiej, które miałyby miejsce w maju 2008 i prośbę do Wójta Gminy o akcję porządkową związaną z ulicą Marii Dąbrowskiej -sprawę pilotuje **P. Maria Kozarska**

3/ wysłanie przez Zarząd pisma skierowanego do Pana Tadeusza Żurawskiego z prośbą o przekazanie domeny komorów .pl – Zarządowi Osiedla Komorów

Sprawę pilotuje **P. Grażyna Pieścik- Bojarska**

4/ Zarząd oddelegował przedstawicieli Zarządu Osiedla do :

- A/ wyboru dyrektora Zespołu Szkół w Komorowie – **Pan Michał Połowicz** w dniu 17 kwietnia 2007 , który również otrzymał od Zarządu Osiedla pełnomocnictwo do reprezentowania Zarządu i skontaktowania się z Panem Dybowskim
- B/ na komisję odbiorową dotyczącą przebudowy ulicy Sportowej w Komorowie w dniu 18 kwietnia 2007 o godzinie 10.00 – **Pan Zbigniew Kowalewicz**, który również skontaktuje się z Referatem Infrastruktury Gminy Michałowice i uzyska od jego pracowników plany rozwoju i zagospodarowania Komorowa i Granicy. Zarząd Osiedla ma również wątpliwości dotyczące organizacji ruchu drogowego na ul. Sportowej. Prosimy o wytłumaczenie zasadności decyzji wprowadzenia ruchu jednokierunkowego.

5/ **Pan Czarnocki i Pan Wardal** wspólnie z radną Zalewską dokonają przeglądu czystości ulic w Komorowie i Granicy i zrelacjonują sytuację na kolejnym posiedzeniu Zarządu.

6/ **Pan Ignacy Wardal** prowadził będzie sprawę kolejki WKD, umieszczenia tablic informacyjnych oraz ustalenia spotkania z dyrekcją WKD w sprawie terenu za stacją kolejki WKD Komorów.

7/ **Pan W.Korpetta** wystosuje do Wójta Gminy Michałowice pisma w sprawach :

- 1/ natychmiastowego (poważne zagrożenie bezpieczeństwa ruchu) wprowadzenie tzw. trójkąta widoczności na rogu ulic Warszawskiej i Komorowskiej (północno zachodnia strona skrzyżowania) i zobowiązania właścicieli nieruchomości położonej na rogu ww. ulic do usunięcia żywopłotu lub ustawienie luster na ww. skrzyżowaniu.
- 2/ usunięcie nieoznakowanego progu zwalniającego położonego na ul. Tadeusza Wendy. w pobliżu ulicy Warszawskiej
- 3/ zobowiązanie właściciela posesji położonej na skrzyżowaniu ul. Sanatoryjnej i Alei Starych Lip o systematyczne koszenie chwastów zasłaniających całkowicie widoczność na tym skrzyżowaniu (poważne zagrożenie w ruchu drogowym) lub realizację zastępczą tego zadania przez Gminę.

8/ **P. Wojciech Asiński** będzie reprezentował Zarząd Osiedla Komorów na sesji Rady Gminy we wtorek 30 kwietnia o godzinie 16.00 i przedstawi następujące sprawyL:

- a/ prośbę o informację dotyczącą stanu zaawansowania budowy dróg i obwodnicy wokół Komorowa
- b/ uzyska informacje dotyczące sołtysów (numery telefonów i adresy)
- c/ przedstawi projekt Paszkowianki oraz plan z naniesionymi wariantami autorstwa Pana Michała Bryszewskiego, który pojawił się na Zarządzie Osiedla Komorów i przedstawił problem.

Trasa nowej drogi wojewódzkiej będącej przedłużeniem drogi wojewódzkiej nr 721 zwana „Paszkowianką” była uwzględniana w planach województwa od wielu lat. Droga miała połączyć istniejącą drogę nr 8 Budzisko (granica z Litwą) - Białystok – Warszawa- Wrocław – Kudowa Słone (granica z Czechami) z trasą planowanej autostrady A-2 w węźle Brwinów . Ze względu na rezygnację w obecnym projekcie autostrady z węzła Brwinów, trasa będzie połączona z autostradą w węźle Pruszków.

Zarys trasy drogi również można odnaleźć w poprzednich planach zagospodarowania przestrzennego gmin przez które przebiega. Ostatnio przystąpiono do prac projektowych mających na celu jednoznaczne określenie przebiegu trasy, a co za tym idzie uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń formalno-prawnych umożliwiających jej realizację. Wykonana dokumentacja na odcinku od skrzyżowania z drogą nr 8 do skrzyżowania drogą wojewódzką nr 719 (przedłużeniem Al. Jerozolimskich), przeanalizowała przebieg trzech wariantów trasy przyszłej drogi. Na etapie projektowania odrzucono jeden z wariantów i do dalszych analiz pozostawiono dwa:

- podstawowy, zgodny z dotychczasowym przebiegiem trasy (kolor zielony) wykorzystujący na odcinku od Strzeniówki do Granicy istniejącą drogę powiatową,
- nowy wariant zakładający przebieg drogi przez las w gminie Brwinów oraz dalej po granicy lasu i gmin Michałowice i Brwinów (kolor niebieski).

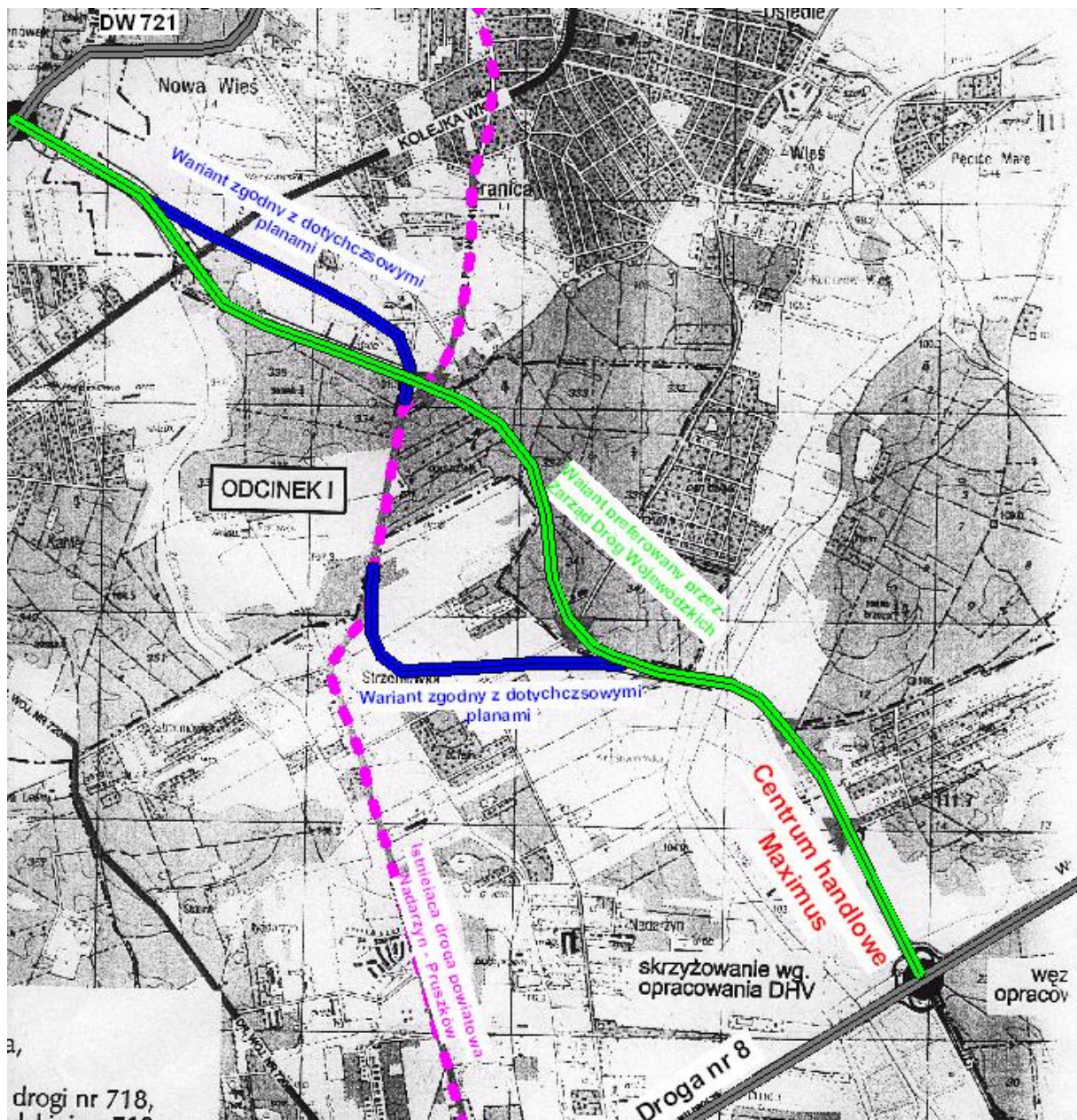
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich preferuje nowy wariant tras. Jednakże w dokumentacji pozostawiono również wariant dotychczasowy. Prawdopodobnie MZDW zdaje sobie sprawę z trudności jakie może napotkać na etapie uzgadniania nowego wariantu.

Zgodnie z założeniami projektowymi droga będzie dwujezdniowa ze skrzyżowaniami w miejscach krzyżowania się „Paszkowianki” z innymi drogami.

Porównanie obu wariantów wskazuje, że trasa wg nowego wariantu na większości przebiega po terenach leśnych lub na granicy obszarów leśnych, natomiast w wariant podstawowy zakładał przebieg poza obszarami leśnymi oraz wykorzystywał istniejącą drogę powiatową (która, chyba w zeszłym roku została wyremontowana przy udziale środków z UE).

Zebrane informacje wskazują, że nie przeprowadzono żadnych analiz mających na celu określenie prognozowanego ruchu na planowanej trasie. Ponadto w ramach wykonanych prac nie opracowano raportu oddziaływania planowanej trasy na środowisko, nie przeprowadzono również żadnych bardziej szczegółowych analiz wpływu trasy na środowisko. Wszystko to wskazuje na bardzo pobieżne potraktowanie tematu wpływu trasy zarówno na sąsiedni układ drogowy, jak również na środowisko naturalne. Na podstawie takich materiałów bardzo trudno będzie w sposób świadomy i odpowiedzialny wybrać najlepszy wariant trasy. Równocześnie w budżecie województwa, zarezerwowano środki na realizację drogi w latach 2007 – 2011. Zakładając, że droga zostanie wybudowana w ciągu 3 lat, to najpóźniej do końca roku 2008 powinna zostać opracowana pełna dokumentacja i uzyskane wszystkie pozwolenia. Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego potrwa minimum rok (przez rok 2008) czyli widać, że na decyzję rozstrzygającą wariant trasy pozostało około pół roku. Dotychczas Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich nie przystąpił do opracowywania bardziej szczególnych analiz, nie wybrał nawet wykonawcy takich prac. Istnieje podejrzenie, że obecny, skromny materiał ma być podstawą decyzji.

Mając na uwadze proponowany przebieg trasy „Paszkowianki”, można z dużym prawdopodobieństwem założyć, że stanie się ona w południowo zachodniej części aglomeracji obwodnicą dla ruchu tranzytowego (krajowego), jak również aglomeracyjnego. Będzie łączyć drogi nr 7 i 8 z autostradą A-2, a później prawdopodobnie również z drogą krajową nr 2. Przy przyjęciu takiego założenia będzie ona obciążona dużym ruchem pojazdów.



Wolne wnioski

Przewodniczący Zarządu Osiedla Komorów

Wojciech Asiński