

Zarząd Osiedla Komorów  
Towarzystwo Przyjaciół Miasta Ogrodu Komorów KOMOROWIANIE  
Stowarzyszenie Kulturalny Komorów

Uzupełnienie Wniosków do projektów MPZP wyłożonych 07.01.13 r.

Wójt Gminy Michałowice  
Pan Krzysztof Grabka

### MPZP Zaciszna

Profesor architekt Tadeusz Kachniarz, autor projektu dawnej restauracji „Pod Sosnami”, szczyił się takim uformowaniem budynku, który ocalił wszystkie sosny na wyznaczonej działce.

Zapisy projektowanego MPZP „Zaciszna” każą wątpić w powtórzenie takiej sztuki na tej oraz sąsiedniej działce. Warunek ochrony drzew wymusza rozczłonkowaną bryłę. Taki obiekt wymaga wydania opinii komisji architektonicznej powołanej przez władze gminy.

Uważamy, że:

- nie wchodzi w grę budowa wielopoziomowego parkingu;
- parametry i wskaźniki takie jak intensywność zabudowy 1,0, 30% minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, 30% zabudowy działki, to wyrok śmierci na sosny i na tę część krajobrazu Komorowa;
- swoboda podpiwniczeń dokona ostatecznych zniszczeń, a więc powinna być wykluczona.

Zdecydowanie wnosimy o takie zapisy w miejscowym planie dla tego terenu, które:

- nie zezwolą na zabudowę związaną z usługami, handlem, rzemiosłem,
- wykluczą wszelką możliwą uciążliwość, w tym np. wielopiętrowy parking, parking „park & ride”, hotel, czy pensjonat.

Z poważaniem,

Przewodnicząca  
Zarządu Osiedla Komorów  
Agnieszka Kaczorowska-Budek

Prezes Towarzystwa Komorowianie  
Lidia Kulczyńska-Pilich

Prezes Stowarzyszenia Kulturalny Komorów  
Z upoważnienia Prezesa Witolda Błaszczyka  
Urszula Imienińska  
Aurelia Zalewska

Komorów, 28.01.13